



## ACTA

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Expedient núm.:</b> | <b>Òrgan col·legiat:</b> |
| PLN/2021/15            | El ple                   |

## DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

|                              |                                                                                                                   |
|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Tipus de convocatòria</b> | Extraordinària<br>Motiu: «Necessitat d'aprovar els punts inclosos en la convocatòria abans de finalitzar el 2021» |
| <b>Data</b>                  | 30 de desembre de 2021                                                                                            |
| <b>Durada</b>                | Des de les 9:15 fins a les 9:50 hores                                                                             |
| <b>Lloc</b>                  | Telemàtica                                                                                                        |
| <b>Presidida per</b>         | Andreu Isern Pol                                                                                                  |
| <b>Secretari</b>             | Antonio Sastre Oliver                                                                                             |

## ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

| DNI       | Nom i Cognoms               | Assisteix |
|-----------|-----------------------------|-----------|
| 41394521H | Andreu Isern Pol            | SÍ        |
| 43037509R | Barbara Vachiano Arrom      | SÍ        |
| 43101533Q | Francisca Campins Bibiloni  | SÍ        |
| 78218638P | Gabriel Crespí Bennassar    | NO        |
| 43090028B | Joan Antoni Coll Pol        | SÍ        |
| 78203538L | Margarita Llabres Deya      | SÍ        |
| 43058300T | Manuel Arrom Torres         | SÍ        |
| 43106048T | Margarita Rosselló Cañellas | SÍ        |
| 78206189W | Pau Seguí Serra             | SÍ        |
| 41399256S | Sebastian Company Julia     | SÍ        |
| 43093348L | Sonia Dauden Carretero      | SÍ        |

**Excuses d'assistència presentades:**

1. Gabriel Crespí Bennassar: «Motius laborals»





Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

## A) PART RESOLUTIVA

### Inclusió de punt no dictaminat a la comissió informativa per raó de urgencia

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

De conformitat amb l'article 82.3 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals l'Alcalde o President, per raons d'urgència degudament motivada, podrà incloure en l'ordre del dia, a iniciativa pròpia o proposta d'algun dels portaveus, assumptes que no hagin estat prèviament informats per la respectiva Comissió Informativa, però en aquest supòsit no podrà adoptar-se acord algun sobre aquests assumptes sense que el Ple ratifiqui la seva inclusió en l'ordre del dia.

És en aquest moment on com a Batle me correspon explicar els motius que fonamenten la convocatòria d'aquest Ple amb la inclusió d'un punt no dictaminat per la Comissió Informativa General i que són:

Adjudicació contracte obres "Nova xarxa d'aigua potable, aigua pluvial i adaptació a la legislació en matèria d'accessibilitat":

- Necessitat d'adjudicar el contracte abans de finalitzar l'exercici 2021 per a procedir a fer l'assentament comptable de disposició de crèdits fins a l'import d'adjudicació en la partida corresponent a l'obra, tràmit necessari per a poder incorporar el romanent de crèdit en el pressupost de l'exercici 2022.

La no inclusió del punt en la Comissió Informativa General celebrada el passat dilluns dia 27 de desembre respon al fet que la mesa de contractació no havia formulat la proposat d'adjudicació en tant el licitador no havia presentat la documentació requerida

Per tot l'exposat es sol·licita als membres del Ple que es ratifiqui la inclusió d'aquest punt a l'ordre del dia.

### Expedient 754/2021. Contractacions

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

**APROVACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ A L'EMPRESA AMER E HIJOS SA DEL CONTRACTE DE LES OBRES CONSISTENTS EN "INSTAL·LACIÓ D'UNA MARQUESINA PER INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA I APARCAMENT A L'AIRE LLIURE"**

Antecedents:

**Primer.-** Que en sessió ordinària del Ple celebrada en data 28 de setembre de 2021, es va aprovar l'expedient de contractació i el plec de clàusules administratives particulars del contracte consistent en "Instal·lació d'una marquesina per instal·lació fotovoltaica i aparcament a l'aire lliure", contracte a adjudicar per procediment obert, plecs que posteriorment foren





modificats per acord del Ple adoptat en la sessió extraordinària urgent celebrada en data 26 d'octubre de 2021.

**Segon.-** Que la Mesa de Contractació en data 09 de desembre de 2021 va proposar al Ple requerir a l'empresa Amer e Hijos SA per tal que, en un termini màxim de deu dies hàbils a comptar des del dia següent a la data de recepció de l'escrit de requeriment, aportés la documentació justificativa de les circumstàncies a les quals es refereixen les lletres a) i c) de l'apartat 1 de l'article 140 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, si no s'hagués aportat amb anterioritat, tant del licitador com d'aquelles altres empreses a les capacitats de les quals es recorri, sense perjudici de l'establert en el segon paràgraf de l'apartat 3 del citat article; de disposar efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 76.2; i d'haver constituït la garantia definitiva.

**Tercer.-** Que l'empresa Amer e Hijos SA va presentar en data de 14 desembre de 2021 la documentació que li va ser requerida en virtut de l'acord del Ple de data 10 de desembre de 2021.

**Quart.-** Que la Mesa de Contractació en data 23 de desembre de 2021 va proposar al Ple l'adjudicació del contracte "Instal·lació d'una marquesina per instal·lació fotovoltaica i aparcament a l'aire lliure" al licitador Amer e Hijos SA.

Per tot l'anterior i en compliment de l'article 150.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, el Ple com a òrgan de contractació, acorda:

Acords:

**Primer.-** Declarar vàlida la licitació.

**Segon.-** Excloure l'oferta presentada per **UTE URBIA-INAY FV CONSELL** al ser considerada oferta anormal o desproporcionada, segons l'informe tècnic emès per l'enginyer tècnic industrial sr. Antoni Aguilà Fuster en data 09 de desembre de 2021.

**Tercer.-** Aprovar l'ordre de classificació dels licitadors presentats i admesos a la licitació, d'acord amb les puntuacions obtingudes:

**1. AMER E HIJOS SA**

TOTAL: 100,00 punts.

**2. SAMPOL INGENIERIA Y OBRAS SA**

TOTAL: 33,16 punts

**3. EYCOM INSTALACIONES SL**

TOTAL: 0,00 punts

**Quart.-** Adjudicar el contracte "Instal·lació d'una marquesina per instal·lació fotovoltaica i aparcament a l'aire lliure" a favor de l'empresa Amer e Hijos SA titular de CIF A07296536 i domicili al carrer Moustasaf s/n, 07300 Inca, per un import de sis-cents cinquanta-sis mil dos-cents trenta-cinc euros amb cinquanta-quatre cèntims (656.235,54 €) IVA inclòs, contracte que tindrà una durada de sis mesos a partir del dia següent a la data de la signatura de l'acta de





comprovació del replanteig, tot amb plena subjecció als plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques, al projecte tècnic d'obres, així com a l'oferta presentada; al ser l'oferta econòmicament més avantatjosa atès el criteris d'adjudicació establerts.

**Cinquè.-** Disposar la despesa corresponent de conformitat amb l'establert en l'Informe d'Intervenció de data 16 de setembre de 2021.

**Sisè.-** Designar com a responsable del contracte al Sr. Antoni Aguilà Fuster, en qualitat de director facultatiu de l'obra.

**Setè.-** Facultar al Batle de la Corporació, Sr. Andreu Isern Pol, per a la signatura del contracte.

**Vuitè.-** Notificar l'adjudicació als licitadors que no han resultat adjudicataris.

**Novè.-** Notificar a l'empresa adjudicatària del contracte, la present resolució i requerir-li perquè en el termini màxim de quinze dies hàbils a contar des del següent a la notificació del present acord d'adjudicació es presenti en aquest Ajuntament per a la formalització del contracte.

**Desè.-** Publicar anunci de formalització del contracte en el Perfil de contractant en termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

**Onzè.-** Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

**Expedient 1086/2021. Sol·licitud de Devolució de Garantia**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

**DEVOLUCIÓ DE LA GARANTIA DEL CONTRACTE "URBANITZACIÓ I DOTACIÓ DE SERVEIS DE L'AMPLIACIÓ DEL CEMENTIRI DE CONSELL"**

Antecedents:

**Primer.-** A la vista de la sol·licitud presentada per:

|              |                                     |           |
|--------------|-------------------------------------|-----------|
| Interessat   | PENYAL XAPAT SL                     | B57181448 |
| Representant | LLORENÇ FRANCESC BESTARD<br>CLADERA | 43073152V |

Vist que PENYAL XAPAT SL va resultar adjudicatari del contracte d'obres, consistent en:

- Urbanització i dotació de serveis de l'ampliació del cementiri de Consell

Es considera necessària, per haver transcorregut el seu termini, la devolució de la següent garantia definitiva:

|                   |          |      |    |                   |
|-------------------|----------|------|----|-------------------|
| Tipus de Garantia | Garantia | Data | de | Data de Venciment |
|-------------------|----------|------|----|-------------------|





|                   |             |               |                 |
|-------------------|-------------|---------------|-----------------|
|                   |             | Constitució   |                 |
| Definitiva – Aval | 14.295,95 € | 26/08/19      | 31/07/2021      |
| Entitat Avalista  |             | Núm. d'Aval   | Data de Dipòsit |
| Bankia SA         |             | 23.580.484/75 | 24/09/2019      |

**Segon.-** A la vista dels següents antecedents:

|                                       |
|---------------------------------------|
| <b>Document</b>                       |
| Sol·licitud de l'Interessat           |
| Provisió de Batlia                    |
| Informe de Secretaria                 |
| Provisió de Batlia                    |
| Informe del responsable del contracte |

Examinada la documentació que l'acompanya, de conformitat amb la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic es proposa al Ple com a òrgan de contractació competent l'adopció dels següents:

Acords:

**Primer.** - Aprovar el retorn de la garantia definitiva dipositada per l'empresa Penyal Xapat SL per un import de catorze mil dos-cents noranta-cinc euros amb noranta-cinc cèntims (14.295'95 €) relativa al contracte "Urbanització i dotació de serveis de l'ampliació del cementiri de Consell", atenent que superat el termini de garantia no hi ha cap deficiència en la prestació realitzada que ho impedeixi, d'acord a la normativa de contractació pública i vist l'informe emès en data 21 de desembre de 2021, pel responsable del contracte, sr. Bernat Oliver Bestard.

**Segon.-** Notificar la present Resolució a l'interessat, amb indicació dels recursos pertinents.

**Expedient 1089/2021. Elaboració i Aprovació del Pressupost**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Nominal

A favor: 6, En contra: 0, Abstencions: 4, Absents: 0

A favor

Andreu Isern Pol  
Barbara Vachiano Arrom  
Margarita Llabres Deya  
Manuel Arrom Torres  
Sebastian Company Julia  
Sonia Dauden Carretero

En contra

---

Abstencions

Francisca Campins Bibiloni  
Joan Antoni Coll Pol  
Margarita Rosselló Cañellas  
Pau Seguí Serra

Absents

---

**APROVACIÓ INICIAL DELS PRESSUPOSTS PER A L'EXERCICI 2022**





Antecedents:

**Primer.-** Format el Pressupost General d'aquest Ajuntament corresponent a l'exercici econòmic 2022, així com, les seves Bases d'Execució i la Plantilla de Personal comprensiva de tots els llocs de treball, de conformitat amb el que es disposa en els articles 168 i 169 del Text Refós de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, i l'article 18 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol I del Títol VI de la Llei 39/1988.

**Segon.-** Vist i conegut el contingut dels informes del Secretari-Interventor.

**Tercer.-** Vist l'Informe d'Intervenció del càlcul de l'Estabilitat Pressupostària i la Sostenibilitat Financera del qual es desprèn que la situació és de equilibri pressupostari i que el percentatge de deute viu d'aquesta entitat és inferior al límit de deute.

Per tot l'anterior i atès l'article 22.2.e de la Llei 7/1985, de 02 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que atribueix la competència per a l'aprovació dels pressuposts municipals al Ple de la Corporació es proposa l'adopció dels següents:

Acords:

**Primer.-** Aprovar inicialment el Pressupost General d'aquest Ajuntament, per a l'exercici econòmic 2022, juntament amb les seves Bases d'Execució, i el resum de la qual per capítols és el següent:

| <b>ESTAT DE DESPESES</b>                       |                       |
|------------------------------------------------|-----------------------|
| <b>A) OPERACIONS NO FINANCERES</b>             | <b>3.713.214,26 €</b> |
| <b>A.1. OPERACIONS CORRENTS</b>                | <b>3.166.832,23 €</b> |
| CAPÍTOL 1: Despeses de Personal                | 1.424.889,79 €        |
| CAPÍTOL 2: Despeses Corrents en Béns i Serveis | 1.319.374,73 €        |
| CAPÍTOL 3: Despeses Financeres                 | 17.050,00 €           |
| CAPÍTOL 4: Transferències Corrents             | 405.517,71 €          |
| <b>A.2. OPERACIONS DE CAPITAL</b>              | <b>546.382,03 €</b>   |
| CAPÍTOL 6: Inversions Reals                    | 546.382,03 €          |
| CAPÍTOL 7: Transferències de Capital           | 0,00 €                |
| <b>B) OPERACIONS FINANCERES</b>                | <b>0,00 €</b>         |
| CAPÍTOL 8: Actius Financers                    | 0,00 €                |
| CAPÍTOL 9: Passius Financers                   | 0,00 €                |
| <b>TOTAL:</b>                                  | <b>3.713.214,26 €</b> |
| <b>ESTAT D'INGRESSOS</b>                       |                       |
| <b>A) OPERACIONS NO FINANCERES</b>             | <b>3.713.214,26 €</b> |
| <b>A.1. OPERACIONS CORRENTS</b>                | <b>3.496.575,04 €</b> |





|                                                    |                       |
|----------------------------------------------------|-----------------------|
| CAPÍTOL 1: Impostos Directes                       | 1.189.236,51 €        |
| CAPÍTOL 2: Impostos Indirectes                     | 100.000,00 €          |
| CAPÍTOL 3: Taxes, Preus Públics i altres Ingressos | 1.043.990,90 €        |
| CAPÍTOL 4: Transferències Corrents                 | 1.127.253,59 €        |
| CAPÍTOL 5: Ingressos Patrimonials                  | 36.094,04 €           |
|                                                    |                       |
| <b>A.2. OPERACIONS DE CAPITAL</b>                  | <b>216.639,22 €</b>   |
| CAPÍTOL 6: Alienació d'Inversions Reals            | 0,00 €                |
| CAPÍTOL 7: Transferències de Capital               | 216.639,22 €          |
|                                                    |                       |
| <b>B) OPERACIONS FINANCERES</b>                    | <b>0,00 €</b>         |
| CAPÍTOL 8: Actius Financers                        | 0,00 €                |
| CAPÍTOL 9: Passius Financers                       | 0,00 €                |
|                                                    |                       |
| <b>TOTAL:</b>                                      | <b>3.713.214,26 €</b> |

**Segon.-** Aprovar inicialment la plantilla de personal, comprensiva de tots els llocs de treball reservats a funcionaris, personal laboral i personal eventual.

**Tercer.-** Exposar al públic el Pressupost General per el 2022, les Bases d'Execució i plantilla de personal aprovats, per termini de quinze dies, mitjançant anuncis en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i tauler d'anuncis de l'Ajuntament, a l'efecte de presentació de reclamacions pels interessats.

**Quart.-** Considerar elevats a definitius aquests acords en el cas de què no es presenti cap reclamació.

**Cinquè.-** Remetre còpia a l'Administració de l'Estat, així com, l'òrgan competent de la Comunitat Autònoma.

Intervencions:

Joan Antoni Coll Pol:

No fa cap intervenció.

Sonia Daudén Carretero:

Són uns pressuposts reals, adaptats a les necessitats del poble, mantenen un bon nivell d'inversió i no augmenten la pressió fiscal

Margarita Rosselló Cañellas:

No fa cap intervenció.

Francisca Campins Bibiloni:

És veritat que els pressuposts del que disposam són limitats, tirant a baixos; un 70 % es destina a despesa corrent, i el marge que queda per inversions (14'7 %) és baix. Tenen un paper important les subvencions d'altres administracions, en aquest sentit volem fer les següents preguntes:





- a) Veim que el POS i el PAESC no està pressupostat, sabeu en que gastareu aquest doblers?
- b) També volem demanar que pensau fer a Ca Ses Monges? El pressupost previst sembla baix, serà una petita reforma?
- c) Trobam a faltar, com l'any passat, el canvi de biblioteca, teniu present que el conveni signat amb el Consell de Mallorca exigeix un local molt més gran i que en cas d'incompliment ens poden treure de la xarxa de biblioteques?
- d) Teniu pensat què demanar per als Fons Europeus?
- e) Respecte a les obres a les instal·lacions esportives, pensau coordinar amb les associacions els terminis i moments d'executar les obres?

Margalida Llabrés Deyà:

Hem compartit despatx tots aquests anys i mai li vaig haver de donar feina, sempre en cercava, respect la seva decisió, que gaudeixi el moment que té la sort de viure, al haver estat padrí i jubilar-se la seva dona, ara podrà viure la vida.

Andreu Isern Pol:

En resposta a les preguntes formulades per na Xisca Campins:

- a) No tenim encara la convocatòria del POS i el PAESC, per tant no podem saber en que ho destinarem; no obstant tenim idees.
- b) Amb vuitanta mil euros previst es pot fer una bona reforma a Ca Ses Monges, no tenim encara el projecte, però en cas que la previsió econòmica es quedi curta podrem usar el romanent de tresoreria.
- c) No tenim previst canviar de biblioteca, sabem el que diu el conveni signat, però no és assumible l'exigència que fa d'espai i recursos per un municipi com el nostre. No ens fa por que ens treguin de la xarxa, ells exigeixen molt però la subvenció que donen anualment no supera els 2.500 euros. El poble té altres necessitats.
- d) No tenim demanant res encara, estam estudiant què podem demanar.
- e) El regidor d'esports ha xerrat amb ells i consensuarem dates.

#### Expedient 1165/2021. Altres Operacions de Pressupostos Tancats

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

**BAIXES DE DRETS RECONEGUTS PENDENTS DE COBRAMENT I D'OBLIGACIONS RECONEGUDES PENDENTS DE PAGAMENT D'EXERCICIS TANCATS**

Antecedents:

**Primer.-** El servei de recaptació de la CAIB ha remés a l'Ajuntament la relació de drets







pendents de cobrament que es consideren de impossible recaptació i que per tant és necessari donar de baixa per import de 56.924,94 €.

**Segon.-** Per altra banda la intervenció municipal ha detectat l'existència d'altres drets pendents de cobrament que es consideren de impossible recaptació per import de 6.304,61 €.

**Tercer.-** Les quanties més importants són per concepte d'imposts sobre bens immobles, sobre vehicles de tracció mecànica, taxa per la gestió de residus sòlids urbans dels que l'ATIB té cedida la recaptació. També es proposa donar de baixa diferents drets pendents de recaptació en concepte de taxes per serveis d'aigua i clavegueram, escola infantil, hort urbà, etc.

**Quart.-** A la comptabilitat municipal figuren obligacions reconegudes pressupostàries pendents de pagament procedent de l'exercici 2020 per import de 2.049,16 € que un cop analitzades es conclou que existeix causa per a no ser pagades.

Per tot l'anterior i atès l'article 22.2.e de la Llei 7/1985, de 02 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i les bases d'execució del pressupost vigent que atribueixen la competència per a la depuració de saldos deutors i creditors d'exercicis tancats al Ple de la Corporació es proposa l'adopció dels següents:

#### Acords

**Primer.-** Donar de baixa dels drets pendents de cobrament per import de 63.229,55 € que es relacionen en l'annex facilitat.

- Drets reconeguts pendents de cobrament procedents de càrrecs de valors efectuats durant els exercicis 2009 a 2020, per import total de 63.229,55 € en els següents termes:

| ANY         | DEUTOR | CONCEPTE                                           | IMPORT             | MOTIU             |
|-------------|--------|----------------------------------------------------|--------------------|-------------------|
| 2020        | Varis  | Càrrec rústica                                     | 163,98             | Baixes recaptació |
| 2010 a 2020 | Varis  | Càrrec urbana                                      | 19.872,13          | Baixes recaptació |
| 2011 a 2020 | Varis  | Càrrec vehicles                                    | 25.717,72          | Baixes recaptació |
| 2009 a 2020 | Varis  | Càrrec fems                                        | 9.771,45           | Baixes recaptació |
| 2020        | Varis  | Fems Altes                                         | 250,00             | Baixes recaptació |
| 2018 a 2020 | Varis  | Taxa cementiri                                     | 290,00             | Baixes recaptació |
| 2012 a 2019 | Varis  | Càrrec IAE                                         | 490,15             | Baixes recaptació |
| 2019        | Varis  | Altes IBI urbana                                   | 369,51             | Baixes recaptació |
| 2020        | Varis  | Taxa subministrament d'aigua                       | 4.134,32           | Baixes recaptació |
| 2020        | Varis  | Taxa servei clavegueram                            | 768,83             | Baixes recaptació |
| 2019 a 2020 | Varis  | Taxa servei escoleta infantil                      | 1.250,46           | Baixes recaptació |
| 2020        | Varis  | Taxa ocupació de via pública –<br>guals permanents | 101,00             | Baixes recaptació |
| 2020        | Varis  | Taxa hort urbà                                     | 50,00              | Baixes recaptació |
|             |        | <b>TOTAL BAIXES</b>                                | <b>63.229,55 €</b> |                   |

**Segon.-** Donar de baixa de les obligacions pressupostàries pendent de pagament per import de 2.049,16 € que es relacionen en l'annex facilitat

- Obligacions pressupostàries pendent de pagament per import de 2.049,16 €:





| ANY  | CREDITOR                      | CONCEPTE                                                     | IMPORT            | MOTIU                                              |
|------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------------------|
| 2020 | Penyal Xapat SL               | Urbanització i dotació serveis ampliació Cementeri Municipal | 0,01              | Error en la comptabilització                       |
| 2020 | Agrupació Joves de Consell    | Subvenció nominativa 2020                                    | 549,15            | Justificació insuficient de la subvenció concedida |
| 2020 | Associació Gegants de Consell | Subvenció nominativa 2020                                    | 1.500,00          | Manca justificació de la subvenció concedida       |
|      |                               | <b>TOTAL BAIXES</b>                                          | <b>2.049,16 €</b> |                                                    |

**Tercer.-** Publicar al BOIB aquest acord perquè en el termini de 15 dies es puguin presentar al·legacions.

**Quart.-** En cas de que no es presentin s'entendran definitivament aprovats l'expedient de baixes de drets reconeguts pendents de cobrament i l'expedient de baixes d'obligacions pressupostàries pendent de pagament de conformitat amb les bases d'execució del pressupost municipal.

#### Expedient 1085/2021. Contractacions

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

#### ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES "NOVA XARXA D'AIGUA POTABLE, AIGUA PLUVIAL I ADAPTACIÓ A LA LEGISLACIÓ EN MATÈRIA D'ACCESSIBILITAT"

##### Antecedents:

**Primer.-** Atès que en sessió extraordinària del Ple celebrada en data 30 de novembre de 2021, es va aprovar l'expedient de contractació i el plec de clàusules administratives particulars del contracte consistent en "Nova xarxa d'aigua potable, aigua pluvial i adaptació a la legislació en matèria d'accessibilitat", contracte a adjudicar per procediment obert simplificat.

**Segon.-** Vista l'acta de la Mesa de Contractació de la sessió de 20 de desembre de 2021, del contracte "Nova xarxa d'aigua potable, aigua pluvial i adaptació a la legislació en matèria d'accessibilitat", on figuren les puntuacions atorgades a les empreses admeses a la licitació, la Mesa de Contractació va acordar requerir a l'empresa Penyal Xapat SL per tal que, en un termini màxim de set dies hàbils a comptar des del dia següent a la data de recepció de l'escrit de requeriment, aportés la següent documentació:

1. Documentació acreditativa de que l'empresa ostenta la solvència econòmica, financera i tècnica o, si escau la classificació corresponent al no figurar inscrites en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades.
2. Documentació acreditativa d'estar al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.





**3.** Constitució de la garantia definitiva, la qual en el cas en qüestió ascendeix a quinze mil quatre-cents cinquanta-un euros amb seixanta-tres cèntims (15.451,63 €), en qualsevol de les formes previstes a l'article 108.1 de la Llei de contractes del sector públic.

**Tercer.-** Vist que en data 27 de desembre de 2021, per part del licitador Penyal Xapat SL, es va presentar escrit amb el registre d'entrada núm. 3822; en el que comunica la seva impossibilitat d'executar l'oferta presentada per la que havia obtingut la millor puntuació en la valoració efectuada per part d'aquesta mesa, en la sessió celebrada en data 20 de desembre de 2021

**Quart.-** Vista l'acta de la Mesa de Contractació de la sessió de 27 de desembre de 2021, del contracte "Nova xarxa d'aigua potable, aigua pluvial i adaptació a la legislació en matèria d'accessibilitat", on consta que la Mesa de Contractació va acordar excloure de la licitació a l'empresa Penyal Xapat SL i requerir al següent licitació amb la millor puntuació Antoni Gost Socias SL, per tal que, en un termini màxim de set dies hàbils a comptar des del dia següent a la data de recepció de l'escrit de requeriment, aportés la següent documentació:

**1.** Documentació acreditativa d'estar al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

**2.** Constitució de la garantia definitiva, la qual en el cas en qüestió ascendeix a quinze mil quatre-cents noranta-nou euros amb quatre cèntims (15.499,04 €), en qualsevol de les formes previstes a l'article 108.1 de la Llei de contractes del sector públic.

**Cinquè.-** Vist que l'empresa Antoni Gost Socias SL va presentar la documentació requerida en el termini concedit a l'efecte, segons consta a l'acta de la Mesa de Contractació de la sessió de 28 de desembre de 2021.

**Sisè.-** Vista l'acta de la Mesa de Contractació de la sessió de 28 de desembre de 2021, en la que es proposa l'adjudicació del contracte "Nova xarxa d'aigua potable, aigua pluvial i adaptació a la legislació en matèria d'accessibilitat" per un import de tres-cents setanta-cinc mil setanta-sis euros amb vuitanta cèntims (375.076,80 €) IVA inclòs, a l'empresa **ANTONI GOST SOCIAS SL**, titular de CIF B07606619 per ser l'oferta més avantatjosa.

Atès que el Ple és competent per a l'aprovació de l'expedient en virtut de la competència atribuïda a la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 08 de novembre, de Contractes del Sector Públic, es proposa l'adopció del següents:

Acords:

**Primer.-** Declarar vàlida la licitació.

**Segon.-** Excloure de la licitació l'oferta presentada per Penyal Xapat SL, de conformitat amb l'establert en la lletra f del número 4 de l'article 159 de la Llei de Contractes del Sector Públic

**Tercer.-** Aprovar l'ordre de classificació dels licitadors presentats i admesos a la licitació, d'acord amb les puntuacions obtingudes:

**1. ANTONIO GOST SOCIAS SL**

TOTAL: 98,53 punts





## 2. MATIES AMER SLU

TOTAL: 89,01 punts.

## 3. PAVIMENTOS ESPECIALES MALLORCA SL

TOTAL: 86,70 punts.

## 4. CONSTRUCCIONS QUEIXAL SL

TOTAL: 84,67 punts.

## 5. AMER E HIJOS SA

TOTAL: 62,83 punts.

## 6. VIAS Y OBRAS PÚBLICAS SA

TOTAL: 46,24 punts.

## 7. OBRAS Y PAVIMENTACIONES MAN SAU

TOTAL: 37,55 punts.

## 8. VITRAC OBRA PÚBLICA SL

TOTAL: 24,80 punts.

## 9. EXCAVACIONES S'HORTA SA

TOTAL: 0,00 punts.

**Quart.-** Adjudicar el contracte d'obres "Nova xarxa d'aigua potable, aigua pluvial i adaptació a la legislació en matèria d'accessibilitat " per un import de per un import de tres-cents setanta-cinc mil setanta-sis euros amb vuitanta cèntims (375.076,80 €) IVA inclòs, a l'empresa Antoni Gost Socias SL, titular de CIF B07606619 i domicili al carrer Gran 133, 07420 Sa Pobla, contracte que tindrà una durada de quatre mesos a partir del dia següent a la data de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig, tot amb plena subjecció als plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques, al projecte tècnic d'obres, així com a l'oferta presentada; al ser l'oferta econòmicament més avantatjosa atès els criteris d'adjudicació establerts.

**Cinquè.-** Disposar la despesa corresponent de conformitat amb l'establert en l'Informe d'Intervenció de data 22 de novembre de 2021.

**Sisè.-** Designar com a responsable del contracte al sr. Antoni Aguilà Fuster, en qualitat de director facultatiu de l'obra.

**Setè.-** Facultar al Batle de la Corporació, Sr. Andreu Isern Pol, per a la signatura del contracte.

**Vuitè.-** Notificar l'adjudicació als licitadors que no han resultat adjudicataris.

**Novè.-** Notificar a l'empresa adjudicatària del contracte, la present resolució i requerir-li





perquè en el termini màxim de quinze dies hàbils a contar des del següent a la notificació del present acord d'adjudicació es presenti en aquest Ajuntament per a la formalització del contracte.

**Desè.-** Publicar anunci de formalització del contracte en el Perfil de contractant en termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

**Onzè.-** Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Intervencions:

Joan Antoni Coll Pol:

No fa cap intervenció.

Sonia Daudén Carretero:

No fa cap intervenció.

Margarita Rosselló Cañellas:

No fa cap intervenció.

Francisca Campins Bibiloni:

Teniu pensat reclamar el 3 % al licitador que ha renunciat a l'obra, en concepte de penalització?

Margalida Llabrés Deyà:

No fa cap intervenció.

Andreu Isern Pol:

S'estudiarà, hem estat noltros els que hem fet entendre a l'empresa que no podia dur a terme dues obres a l'hora, ja que també ha guanyat l'obra del passeig de l'estació al cementiri.

**B) ACTIVITAT DE CONTROL**

No hi ha assumptes

**C) PRECS I PREGUNTES**

No hi ha assumptes





Ayuntamielo de Consell

## DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT



Codi Validació: 6FACKZ9KHDPXJ29ZC26TGQMMH | Verificació: <https://consell.selectronica.es/>  
Document Signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 14 de 14

---

**Ajuntament de Consell**

PLAÇA Major 3, CONSELL. 07330 (Illes Balears). Tel. 971622095. Fax: 971622536